

ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2025--31/12/2025)
ΑΦΜ 802011048 ΑΡ.ΜΗΤΡ. ΓΕΜΗ 168098306000

Ισολογισμός χρήσης 01/01/2025-31/12/2025

Περιουσιακά στοιχεία		2025		2024
Πάγια	539.009,38		539.009,38	
Μείον: Αποσβεσμένα	20.852,56	518.156,82	1.604,04	537.405,34
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		23.206,40		3.961,12
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά (Διαθέσιμα)		27.941,46		18.248,76
Σύνολο ενεργητικού		569.304,68		559.615,22
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		565.934,34		555.861,02
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.370,34		3.754,20
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		569.304,68		559.615,22

Θεσσαλονίκη 31/12/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ

ΑΔΤ ΑΜ 662219

ΖΑΚΟΝ SINGLE MEMBER P.C.
ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡ. ΙΚΕ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΑΒΒΑΔΙΑ • Τ.Κ. 57001 • ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 6973 774 677 • ΓΕΜΗ: 16809830600
ΑΦΜ: 802011048 • ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 118369 Α' ΤΑΞΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. ΧΡΙΣΤΙΝΑ - ΑΙΚ.
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ - ΑΡ. ΑΔ. 118369
ΗΡΩΔΟΥ ΑΓΓΙΚΟΥ 2 • Τ.Κ. 546 25 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 156189031 • ΔΟΥ: Α' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε

ΑΦΜ 802011048 ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 168098306000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων(χρήση 01/1/2025-31/12/2025)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	38.400,00	3.200,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	4.306,11
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	19.248,52	1.604,04
Λοιπά έξοδα και ζημιές	9.010,16	15.159,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	68,00	364,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	10.073,32	-9.621,86
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	10.073,32	-9.621,86

Θεσσαλονίκη 31/12/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 662219

ΖΑΚΟΝ SINGLE MEMBER P.C.
ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡ ΙΚΕ
ΕΚΜΙΣΘΗΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΑΒΒΑΔΙΑ • Τ.Κ. 57001 • ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 6973776619 • ΓΕΜΗ: 16809830600
ΑΦΜ: 802011048 • ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 118369 Α' ΤΑΞΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. ΧΡΙΣΤΙΝΑ - ΑΙΚ.
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ - ΑΡ. ΑΔ. 118369
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 2 - Τ.Κ. 546 25 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 156169031 - ΔΟΥ: Α' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε**ΑΦΜ 802011048-ΑΡ.ΓΕΜΗ 168098306000****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Πολύ μικρών οντοτήτων)**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2025

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΑΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2025-31/12/2025
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΒΒΑΔΙΑ 0 ΤΚ 57001 ΘΕΡΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 168098306000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/14
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίζει μόνο τις καταστάσεις του υποδείγματος α β5,β6 του Ν.4308/14
Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη (Παρ.30 άρθρου 29)	Δεν έχουν αναληφθεί τέτοιες δεσμεύσεις
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις πέραν όσων εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παραγρ.34 άρθρο 29)	Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίζει μόνο τις καταστάσεις των υποδειγμάτων β5,β6 του Ν.4308/14

Θεσσαλονίκη 31/12/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 662219

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 118369 Α' ΤΑΞΗΣ

ΖΑΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
ΕΚΜΙΣΘΟΔΟΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΙΚΗΤΩΝ
ΚΑΒΒΑΔΙΑ 0 ΤΚ 57001 ΘΕΡΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΦΜ: 802011048 - ΑΡ.ΓΕΜΗ: 168098306000

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ - ΑΙΚ.
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ ΑΡ.ΑΔ. 118369
ΗΡΩΔΟΥ ΑΓΓΕΛΟΥ 2 - Τ.Κ. 546 25 ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 156169031 - ΔΟΥ: Α' ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ